

FIN
PROMO
TER



Fin.Promo.Ter. S.c.p.a.

Company profile

Questo documento è stato preparato da Fin.Promo.Ter. S.c.p.a. (di seguito anche «Finpromoter» o la «Società») a scopi esclusivamente informativi e per presentare le strategie e i principali dati economico-finanziari e patrimoniali della Società. Le informazioni contenute nel presente documento non sono state verificate da organi indipendenti. Né Fin.Promo.Ter. S.c.p.a., né i suoi consulenti e rappresentanti possono essere ritenuti responsabili (per negligenza o per altro) per qualunque perdita derivata dall'uso di questo documento e dei suoi contenuti. Le informazioni prospettiche – ove riportate - sono state predisposte sulla base di determinate assunzioni che potrebbero risultare non corrette e, pertanto, i risultati riportati potrebbero variare. Nessuna parte di tale documento può essere considerata a base di alcun contratto o accordo. Tutte le informazioni qui contenute non possono essere né riprodotte né pubblicate né integralmente né in parte, per nessuna finalità, o distribuite.

La nostra storia

I nostri punti di forza

L'offerta

Le principali banche convenzionate

I nostri numeri

La governance

Contatti

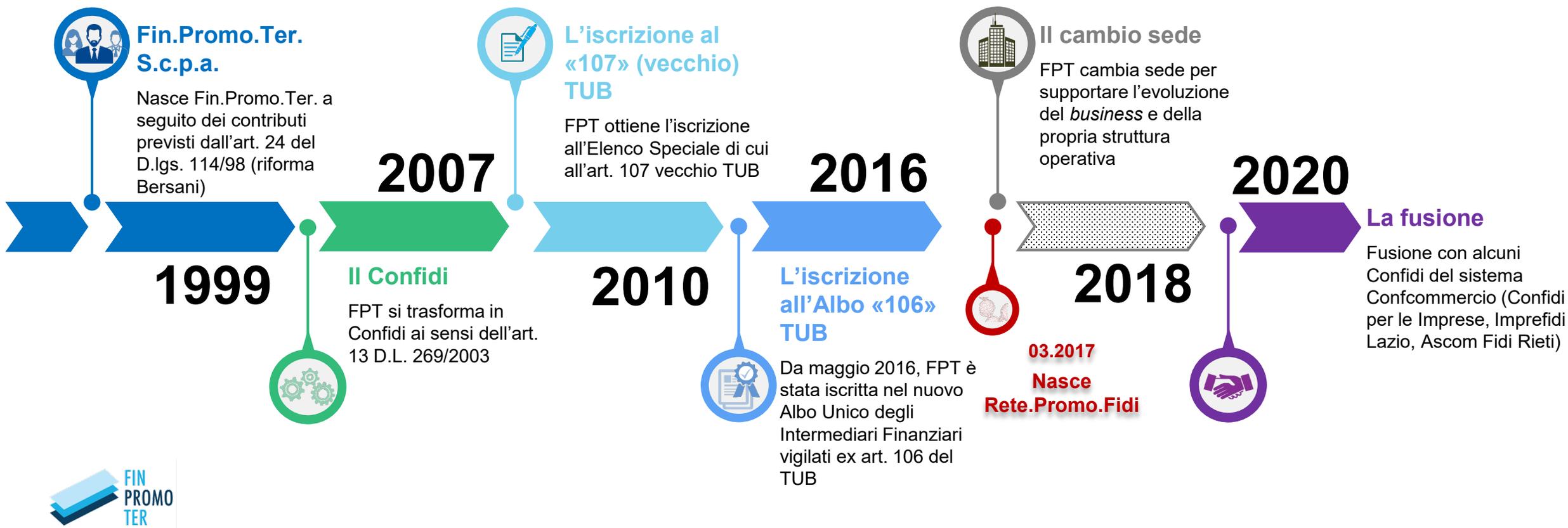


La nostra storia

20 anni in continua evoluzione

La mission

Strumento finanziario nazionale orientato allo sviluppo, all'innovazione e all'eccellenza in sussidiarietà e sinergia con gli attori di Sistema



I nostri punti di forza

5

Sussidiarietà
e sinergia



Strumento di sistema per creare valore in **sussidiarietà e sinergia** con i **Confidi Soci**

Innovazione



Miglioramento continuo delle nostre **prassi** e **innovazione costante** di **prodotti e servizi** in favore di **Confidi Soci** e **PMI**

Sviluppo



Sviluppo del business e sviluppo del **capitale umano**

Risk
Management



Gestione del rischio alla base della nostra operatività

Cosa facciamo

Fin.Promo.Ter. S.c.p.a. è stata costituita con l'obiettivo di favorire lo sviluppo delle imprese operanti nel commercio, nel turismo e nei servizi, utilizzando i contributi previsti dell'art. 24 del D.lgs 114/98 (riforma Bersani)

Agevoliamo l'accesso al credito delle mPMI e ne favoriamo lo sviluppo e il consolidamento

GARANZIA DIRETTA

Finpromoter mette a disposizione delle imprese un *team* di specialisti nel sostegno alla nascita e allo sviluppo delle PMI, anche in fase di *Start-Up*, rilasciando garanzie a prima istanza in loro favore. La garanzia può essere applicata a numerose tipologie di finanziamenti e linee di credito bancario, nei confronti di tutti gli istituti di credito convenzionati

CREDITO DIRETTO

Il Piccolo Credito è il finanziamento diretto di piccolo importo erogato anche attraverso Rete.Promo.Fidi. Grazie alla collaborazione con i Confidi soci sul territorio, Finpromoter è al fianco delle imprese con un'offerta dedicata alle loro esigenze

CONTROGARANZIA

Da sempre Finpromoter supporta l'accesso al credito delle PMI attraverso la controgaranzia "sussidiaria" rilasciata in favore dei Confidi soci a imprese economicamente e finanziariamente sane operanti nei settori del commercio, del turismo e dei servizi

La garanzia diretta (1/2)

7

Operiamo con i nostri Soci e partner per dare impulso a Start up o imprese già avviate

- **Caratteristiche tecniche:** garanzia di tipo mutualistico, a prima richiesta su **operazioni a BT e a MLT, fino all'80%* dell'importo** originario di ciascuna linea di credito concessa alla PMI
- **Durata:** max 18 mesi (per le operazioni a BT); 120 mesi per quelle a MLT
- **Destinatari: Piccole e medie-imprese e liberi professionisti** che alla data della presentazione della domanda rispettino i requisiti di ammissibilità previsti
- **Forme tecniche:**
 - Mutuo chirografario
 - Mutuo ipotecario
 - Apertura credito / linee autoliquidanti e assimilati

GARANZIA DIRETTA

Finpromoter mette a disposizione delle imprese un *team* di specialisti nel sostegno alla nascita e allo sviluppo delle PMI, anche in fase di *Start-Up*, rilasciando garanzie a prima istanza in loro favore. La garanzia può essere applicata a numerose tipologie di finanziamenti e linee di credito bancario, nei confronti di tutti gli istituti di credito convenzionati

CREDITO DIRETTO

Il Piccolo Credito è il finanziamento diretto di piccolo importo erogato anche attraverso Rete.Promo.Fidi. Grazie alla collaborazione con i Confidi soci sul territorio, Finpromoter è al fianco delle imprese con un'offerta dedicata alle loro esigenze

CONTROGARANZIA

Da sempre Finpromoter supporta l'accesso al credito delle PMI attraverso la controgaranzia "sussidiaria" rilasciata in favore dei Confidi soci a imprese economicamente e finanziariamente sane operanti nei settori del commercio, del turismo e dei servizi

La garanzia diretta (2/2)

8

Accompagniamo le imprese nella relazione con la banca per agevolarne l'accesso al credito in rapporto a una vasta gamma di esigenze di cassa...

- Scoperto di conto corrente
- Anticipo fatture
- Anticipo import-export
- Anticipo contratti

...e strutturali

- Ristrutturazione immobile
- Acquisto macchinari e impianti
- Acquisto arredi e scorte
- Costi di R&S per brevetti (possibilità di portarli in detrazione)

Cosa serve per accedere alla nostra garanzia

- ✓ **Domanda** di garanzia e correlata documentazione **privacy**
- ✓ **Visura** storica camerale aggiornata agli ultimi 6 mesi
- ✓ Certificato di **attribuzione Partita IVA** in caso di imprese neocostituite
- ✓ Copia dei **movimenti bancari** dell'ultimo trimestre
- ✓ **Documentazione per finanziamenti** finalizzati a investimenti (preventivi di spesa; preliminare di compravendita immobile, ...)
- ✓ Eventuale **documentazione imprese collegate** (ultimo bilancio, mod. UNICO+IVA+IRAP)
- ✓ Per imprese di nuova costituzione >> **business plan**
- ✓ Per società di capitali:
 - ✓ Ultimi 2 **bilanci** approvati
 - ✓ **Dati di bilancio provvisori** di SP e CE



Ulteriori informazioni sono consultabili anche attraverso la sezione Trasparenza del nostro sito www.finpromoter.it



La garanzia diretta: l'«Offerta Covid-19»

9

Gli strumenti di garanzia a supporto delle imprese danneggiate dalla pandemia da Covid-19

Gli strumenti a disposizione



Finanziamenti per liquidità e investimenti fino a 800.000 € e comunque fino al 25% del fatturato, con durata fino a 96 mesi, garanzia Confidi 100% con controgaranzia del **Fondo Centrale di Garanzia (80% di riassicurazione)** e commissioni confidi agevolate



Finanziamenti per liquidità e investimenti fino a 5 milioni € e comunque fino al 25% del fatturato oppure fino al doppio della spesa salariale del 2019, oppure fino al fabbisogno per 18 mesi, con durata fino a 96 mesi, garanzia Confidi 90% con controgaranzia del **Fondo Centrale di Garanzia (100% di riassicurazione)** e commissioni confidi agevolate



Finanziamenti per liquidità e investimenti fino a 800.000 € e comunque fino al 25% dei ricavi, con durata fino a 96 mesi, garanzia Confidi 20% senza controgaranzia del **Fondo Centrale di Garanzia (la banca accede in garanzia diretta al Fondo di Garanzia per l'80% del finanziamento)**



Per le condizioni economiche e contrattuali dei prodotti e dei servizi, fare riferimento ai Fogli Informativi disponibili presso le sedi e sul sito Internet di FinPromoTer www.finpromoter.it

Chi può beneficiarne?



Piccole e medie-imprese e liberi professionisti in possesso dei requisiti di ammissibilità previsti dal DL Liquidità o per l'accesso allo specifico strumento

Il credito diretto (1/2)

10

Eroghiamo anche finanziamenti diretti in tempi estremamente rapidi e a tassi vantaggiosi

- **Caratteristiche tecniche:** finanziamento chirografario
- **Importo:** da €5.000 a €50.000
- **Durata:** Da 24 mesi a 60 mesi, oltre preammortamento massimo di 24 mesi
- **Destinatari:** **piccole e medie-imprese e liberi professionisti** che alla data della presentazione della domanda rispettino i requisiti di ammissibilità previsti
- **Piano di Ammortamento:** alla francese con rate mensili costanti comprensive di quota capitale e quota interessi calcolati sul capitale residuo non ancora restituito

GARANZIA DIRETTA

Finpromoter mette a disposizione delle imprese un team di specialisti nel sostegno alla nascita e allo sviluppo delle PMI, anche in fase di Start-Up, rilasciando garanzie a prima istanza in loro favore. La garanzia può essere applicata a numerose tipologie di finanziamenti e linee di credito bancario, nei confronti di tutti gli istituti di credito convenzionati

CREDITO DIRETTO

Il Piccolo Credito è il finanziamento diretto di piccolo importo erogato anche attraverso Rete.Promo.Fidi. Grazie alla collaborazione con i Confidi soci sul territorio, Finpromoter è al fianco delle imprese con un'offerta dedicata alle loro esigenze

CONTROGARANZIA

Da sempre Finpromoter supporta l'accesso al credito delle PMI attraverso la controgaranzia "sussidiaria" rilasciata in favore dei Confidi soci a imprese economicamente e finanziariamente sane operanti nei settori del commercio, del turismo e dei servizi

Il credito diretto (2/2)

11

I nostri finanziamenti coprono svariate esigenze di investimento e di liquidità a condizioni agevolate

- Ristrutturazione locale
- Rinnovo locale
- Ampliamento sede operativa
- Acquisto scorte / reintegro attivo circolante
- Copertura dei costi per conseguimento certificati di qualità
- Acquisto di nuovi macchinari
- Acquisto di nuovi impianti

Cosa serve per accedere ai nostri finanziamenti

- ✓ **Domanda** di finanziamento e correlata modulistica **privacy**
- ✓ **Visura** storica camerale aggiornata agli ultimi 6 mesi
- ✓ Certificato di **attribuzione Partita IVA** in caso di imprese neocostituite
- ✓ Copia dei **movimenti bancari** dell'ultimo trimestre
- ✓ **Documentazione per finanziamenti** finalizzati a investimenti (preventivi di spesa; preliminare di compravendita immobile, ...)
- ✓ Per imprese di nuova costituzione >> **business plan**
- ✓ Per società di capitali:
 - ✓ Ultimi 2 **bilanci** approvati
 - ✓ **Dati di bilancio provvisori** di SP e CE
- ✓ ...



Ulteriori informazioni sono consultabili anche attraverso la sezione Trasparenza del nostro sito www.finpromoter.it



Principali banche convenzionate

12

BPER:
Banca

 **UniCredit**

INTESA  SANPAOLO

Banca Popolare
di Sondrio 

UBI  **Banca**

 **MONTE
DEI PASCHI
DI SIENA**
BANCA DAL 1472

 **BNL**
GRUPPO BNP PARIBAS

 **CRÉDIT
AGRICOLE**

BANCA POPOLARE
DI PUGLIA E BASILICATA 

BANCA AIDEXA



 **Igea Banca**

 **BANCA POPOLARE
DI MILANO**

 **Banca Popolare Pugliese**


BANCO BPM

 **La Cassa**
di Ravenna S.p.A.
Privata e Indipendente dal 1840

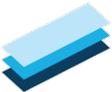
Creval 


imprebanca

 **GRUPPO CASSA CENTRALE**
CREDITO COOPERATIVO ITALIANO

 **GRUPPO
BANCA
POPOLARE
DI BARI**

 **Gruppo
Bancario
Cooperativo
Iccrea**

 **FIN
PROMO
TER**

LA SOLIDITÀ DI FINPROMOTER: I NOSTRI NUMERI

Finpromoter è un intermediario finanziario solido e affidabile, con coefficiente patrimoniale superiore alla media delle principali banche italiane

Il CETI ratio (Common Equity Tier 1 ratio) è l'indice che riflette la solidità patrimoniale ed è definito come rapporto tra capitale di qualità primaria e le attività ponderate per il rischio.

Il TEXAS Ratio indica la quota percentuale di mezzi propri tangibili assorbita dalla copertura dei crediti deteriorati netti. Un valore basso indica un'elevata solidità di FinPromoTer.

L'NPL Ratio è un indicatore che rapporta il complesso delle esposizioni deteriorate (al lordo delle Rettifiche di valore), al totale impieghi. Un livello basso indica che il Confidi è sano, in quanto i crediti per i quali la riscossione è incerta incidono in misura limitata sul totale impieghi.

per 1) e 2) KPMG "Bilanci dei Gruppi Bancari Italiani: trend e prospettive. Esercizio 2020"
per 3) Dati Prometeia 2020 relativi ad un campione di comparables

59,75%
CET 1 RATIO

Media 15%
per il
CET 1 Ratio ¹

33,77%
TEXAS RATIO

SOLIDI
38,8% Media di sistema
per il TEXAS Ratio ²

17,26%
NPL RATIO LORDO

SANI
24,7% Media di sistema
per NPL ratio lordo ³

Stato Patrimoniale – 1/2

14

Dati da bilancio chiuso al 31.12.2021

Attivo

VOCI DELL'ATTIVO	31.12.2021	31.12.2020
10 Cassa e disponibilità liquide	29.421.522	42.371.075
20 Attività finanziarie valutate al fair value con impatto a conto economico	5.843.349	6.261.203
<i>c) altre attività finanziarie obbligatoriamente valutate al fair value</i>	5.843.349	6.261.203
30 Attività finanziarie valutate al fair value con impatto sulla redditività complessiva	34.916.073	26.961.916
40 Attività finanziarie valutate al costo ammortizzato	14.977.865	13.555.903
<i>a) crediti verso banche</i>	7.597.227	7.541.379
<i>b) crediti verso società finanziarie</i>	404.716	774.033
<i>c) crediti verso clientela</i>	6.975.922	5.240.491
70 Partecipazioni	34.500	34.500
80 Attività materiali	610.981	691.633
90 Attività immateriali	5.612	11.224
di cui:		
- avviamento	0	0
100 Attività fiscali	467.530	494.185
<i>a) correnti</i>	467.530	494.185
120 Altre attività	1.123.393	1.241.074
TOTALE ATTIVO	87.400.825	91.622.713

Stato Patrimoniale – 2/2

15

Dati da bilancio chiuso al 31.12.2021

Passivo

VOCI DEL PASSIVO E DEL PATRIMONIO NETTO	31.12.2021	31.12.2020
10 Passività finanziarie valutate al costo ammortizzato	821.169	714.508
a) debiti	821.169	714.508
60 Passività fiscali	14.874	33.612
a) correnti	14.874	33.612
80 Altre passività	22.438.852	23.912.241
90 Trattamento di fine rapporto del personale	526.478	634.922
100 Fondi per rischi e oneri:	13.767.855	15.472.844
a) impegni e garanzie rilasciate	11.570.686	13.636.337
c) altri fondi per rischi ed oneri	2.197.169	1.836.507
110 Capitale	4.141.251	4.332.721
120 Azioni proprie (-)	(639)	(60.500)
150 Riserve	46.158.974	46.007.790
160 Riserve da valutazione	(688.509)	533.974
170 Utile (Perdita) d'esercizio (+/-)	220.520	40.601
TOTALE PASSIVO E PATRIMONIO NETTO	87.400.825	91.622.713

Conto Economico

16

Dati da bilancio chiuso al 31.12.2021

(In unità di Euro)

Conto economico

	31.12.2021	31.12.2020
10 Interessi attivi e proventi assimilati	931.461	699.567
<i>di cui: interessi attivi calcolati con il metodo dell'interesse effettivo</i>	538.183	465.274
20 Interessi passivi e oneri assimilati	(14.520)	(14.453)
30 MARGINE DI INTERESSE	916.941	685.114
40 Commissioni attive	692.359	704.550
50 Commissioni passive	(329.045)	(338.293)
60 COMMISSIONI NETTE	363.314	366.257
70 Dividendi e proventi simili	1.935	6.723
100 Utile (perdita) da cessione o riacquisto di:	738.666	1.458.627
<i>b) attività finanziarie valutate al fair value con impatto sulla redditività complessiva</i>	738.666	1.458.627
110 Risultato netto delle altre attività e passività finanziarie valutate al fair value con impatto a conto economico:	47.641	(59.643)
<i>b) altre attività finanziarie obbligatoriamente valutate al fair value</i>	47.641	(59.643)
120 MARGINE DI INTERMEDIAZIONE	2.068.497	2.457.078
130 Rettifiche/riprese di valore nette per rischio di credito di:	(169.583)	(68.117)
<i>a) attività finanziarie valutate al costo ammortizzato</i>	(46.219)	(79.284)
<i>b) attività finanziarie valutate al fair value con impatto sulla redditività complessiva</i>	(123.364)	11.167
150 RISULTATO NETTO DELLA GESTIONE FINANZIARIA	1.898.914	2.388.961
160 Spese amministrative:	(2.677.762)	(2.716.678)
<i>a) spese per il personale</i>	(1.669.067)	(1.623.148)
<i>b) altre spese amministrative</i>	(1.008.695)	(1.093.530)
170 Accantonamenti netti ai fondi per rischi e oneri	1.035.146	486.289
<i>a) impegni e garanzie rilasciate</i>	1.035.146	486.289
180 Rettifiche/riprese di valore nette su attività materiali	(92.362)	(107.809)
190 Rettifiche/riprese di valore nette su attività immateriali	(5.612)	(5.612)
200 Altri oneri/proventi di gestione	132.680	64.185
210 COSTI OPERATIVI	(1.607.910)	(2.279.625)
260 Utile (Perdita) dell'attività corrente al lordo delle imposte	291.004	109.336
270 Imposte sul reddito dell'esercizio dell'operatività corrente	(70.484)	(68.735)
280 Utile (Perdita) dell'attività corrente al netto delle imposte	220.520	40.601
300 UTILE (PERDITA) D'ESERCIZIO	220.520	40.601

La nostra governance

17

Consiglio di Amministrazione

 Paolo Ferrè Presidente	 Massimo Zanon Vicepresidente			
 Giovanni Da Pozzo Consigliere	 Alessandro Ambrosi Consigliere	 Maria Grazia Dessi Consigliere	 Cosimo Damiano Gelsomino Consigliere	 Gioacchino Silvano Mattiolo Consigliere
 Augusto Patrignani Consigliere	 Maria Loreta Bellini Consigliere	 Patrizia Di Dio Consigliere	 Salvatore Guastella Consigliere	

Direttore Generale

 Pierpaolo Ciuoffo Direttore Generale

Collegio Sindacale

 Luca Tascio Presidente			
 Salvador Donzelli Sindaco Effettivo	 Narciso Gaspardo Sindaco Effettivo	 Fabiana Auriemma Sindaco Supplente	 Biagio Mega Sindaco Supplente



Info e contatti



www.finpromoter.it



Email: info@finpromoter.it

Sede legale:

Via Cola di Rienzo, 240

00192 Roma

Iscrizione Albo ex art. 106 n. 19531.3

06 58331010



Info @

Sede centrale di Roma - Via Cola di Rienzo n. 240

☎ + 06 58331010

☎ + 39 339 21 70 394

Sede di Roma presso Confcommercio - Via Marco e Marcelliano n. 45

☎ + 06 6975881

Sede di Rieti - Largo Benedetto Cairoli 2

☎ + 0746 246511

Sede di Cesena - Via Giordano Bruno 118

☎ + 0547 401210

☎ + 39 334 7903623 ☎ + 39 345 3813667

Sede di Modena - Via Begarelli, 31

☎ + 39 345 3813516

Sede di Ferrara - Via Baruffaldi, 14/18

☎ + 39 345 3813516