



FIN.PROMO.TER. S.c.p.a.
FINANZIARIA PROMOZIONE TERZIARIO
Via Cola di Rienzo, 240 - 00192 ROMA
Tel. 06/5833.1010 - Fax: 06/48904606
Mail: info@finpromoter.it
www.finpromoter.it

FOGLIO INFORMATIVO RELATIVO AL RILASCIO DI GARANZIE A VALERE SULLA TRANCED COVER - FONDO FINANZIAMENTO DEL RISCHIO DELLE PMI istituito con delibera della Giunta della Regione Puglia 1997 del 6.11.2018

Cash collateral mezzanine costituito con risorse del FONDO REGIONALE P.O.R. FESR-FSE PUGLIA 2014-2020 - OT III - Azione 3.8 - sub-azione 3.8.a. "Potenziamento del sistema delle garanzie pubbliche"

Portafoglio RTI BCC San Giovanni Rotondo, BCC Alberobello e Sammichele di Bari, BCC dell'Alta Murgia, BCC di Cassano delle Murge e Tolve e BCC di San Marzano di San Giuseppe

INFORMAZIONI SUL CONFIDI

FIN.PROMO.TER. S.c.p.a.

Sede legale	Via Cola di Rienzo - 00192 ROMA
Tel.	06/5833.1010
Fax	06/48904606
Indirizzo e-mail	info@finpromoter.it
PEC	finpromoter@legalmail.it
Sito internet	www.finpromoter.it
Registro imprese Roma/c.f./p.i	05829461002
Albo degli intermediari finanziari ex art. 106 tub (c.d. "albo unico")	19531.3
Nel caso di offerta fuori sede	

Offerta fuori sede effettuata da: Nome Cognome/Denominazione _____ Indirizzo _____ Telefono _____ e-mail _____ in qualità di: Dipendente/Collaboratore di Fin.Promo.Ter. Mediatore creditizio Agente attività finanziaria Dipendente/Collaboratore di ente convenzionato con Fin.Promo.Ter. (_____) per la raccolta della domanda di garanzia Altro: _____ N. iscrizione Albo/Elenco/Ordine (ove previsto) _____ L'offerta fuori sede non comporta per il Cliente alcun onere aggiuntivo.

CARATTERISTICHE E RISCHI TIPICI DELLA GARANZIA CONCESSA DAL CONFIDI

L'attività principale di Fin.Promo.Ter. S.c.p.a. (di seguito il Confidi) consiste nella prestazione di garanzia di tipo mutualistico, volta a favorire il finanziamento delle PMI Socie e associate ai confidi soci o partner di Fin.Promo.Ter. S.c.p.a. (di seguito i "Confidi Partner") da parte di Banche e di altri Intermediari Finanziari convenzionati (Soggetti Finanziatori). La garanzia viene rilasciata dal Confidi per iscritto ed è accessoria rispetto alla concessione del finanziamento da parte del Soggetto Finanziatore. In altri termini, il finanziamento richiesto dal Cliente rappresenta l'obbligazione principale, di cui il Confidi garantisce l'adempimento. Pertanto, se tale obbligazione principale non sorge o si estingue, anche il rapporto accessorio di garanzia perde efficacia.

La garanzia può essere concessa dal Confidi su operazioni a breve, medio e lungo termine, secondo quanto previsto nelle convenzioni in essere con le Banche e con gli altri Intermediari Finanziari convenzionati, per un importo massimo garantito di norma non superiore al 50% dell'importo originario di ciascuna linea di credito concessa dai Soggetti Finanziatori, elevabile fino ad un massimo dell'80%.

Nel caso in cui il Cliente (ossia il Debitore Principale) risulti inadempiente, il Confidi si impegna a corrispondere a prima richiesta al Soggetto Finanziatore una parte del debito del Cliente e potrà procedere nei suoi confronti e nei confronti dei suoi eventuali garanti, per quanto corrisposto al Soggetto Finanziatore in base alla garanzia escussa.

Il credito di cassa nato dall'escussione sopra descritta, si estinguerà quando verrà integralmente rimborsato dal Cliente e/o dai suoi eventuali garanti, unitamente ai relativi interessi di mora ed a tutte le spese documentate di vario tipo (legali, giudiziali ecc.) eventualmente sostenute dal Confidi per il recupero del credito stesso.

Le garanzie prestate alle imprese dal Confidi descritte dal presente foglio informativo sono relative all'iniziativa di cui all'"Avviso pubblico per la selezione di soggetti abilitati allo svolgimento dell'attività creditizia - Fondo finanziamento del rischio 2014/2020 (operazioni tranced cover)" (di seguito l'"Avviso") emanato in data 8 gennaio 2019 da Puglia Sviluppo e finalizzato a selezionare gli Intermediari Finanziari per la costituzione di portafogli di finanziamenti che beneficeranno dell'intervento del Fondo Finanziamento del Rischio 2014/2020", istituito con DGR 1997 del 6/11/2018 (di seguito il "Fondo Finanziamento del Rischio 2014/2020"). L'intervento di Puglia Sviluppo è attuato attraverso le seguenti modalità:

a) il conferimento di una dotazione finanziaria in favore del Soggetto Finanziatore, per una quota pari al 30%, in caso di partecipazione di confidi, ovvero al 20%, senza l'intervento di confidi, del Portafoglio di esposizioni creditizie. Attraverso la dotazione finanziaria, Puglia Sviluppo partecipa, quindi, al rischio di credito per una quota pari al 30%, ovvero al 20% dell'importo nozionale di ciascun finanziamento erogato;

b) la costituzione in pegno di un junior cash collateral, che sarà depositato presso il Soggetto Finanziatore; la suddetta garanzia opera a copertura delle prime perdite registrate sull'intero portafoglio di esposizioni creditizie, ovvero sulla quota residua del 70% o dell'80% del portafoglio di cui alla lettera a.

A seguito della convenzione sottoscritta tra il Confidi e Banca di Credito Cooperativo di San Giovanni Rotondo s.c., (quale capofila di un raggruppamento temporaneo di imprese costituito da Banca di Credito Cooperativo di San Giovanni Rotondo s.c. Banca di Credito Cooperativo di Alberobello e Sammichele di Bari s.c., Banca di Credito Cooperativo dell'Alta Murgia s.c., Banca di Credito Cooperativo di Cassano delle Murge e Tolve s.c. e Banca di Credito Cooperativo di San Marzano di San Giuseppe s.c.), nell'ambito dell'iniziativa Tranced Cover Puglia Sviluppo Fondo Finanziamento del Rischio 2014/2020", i finanziamenti erogati dal Soggetto Finanziatore sono tutti garantiti nella misura dell'80% (al netto della dotazione finanziaria conferita da Puglia Sviluppo al Soggetto Finanziatore) e sono inseriti in un portafoglio. Il portafoglio è suddiviso in quote ("tranche") che sopportano in misura diversa le perdite che si verificano sul portafoglio, al netto della dotazione finanziaria conferita da Puglia Sviluppo, a seguito dell'inadempimento delle imprese garantite. In particolare sono state definite:

- una tranche junior, che supporta le prime perdite a valere su un cash collateral costituito in pegno da Puglia Sviluppo con risorse del Fondo Finanziamento del Rischio 2014/2020;

- una tranche mezzanine, che supporta le seconde perdite, dopo l'esaurimento della tranche junior, a valere su un cash collateral costituito in pegno dal confidi con risorse del Fondo di garanzia della Regione Puglia misura 3.8.a;

- una tranche senior, la cui quota di rischio è sopportata dal Soggetto Finanziatore.

Il Confidi, attraverso la convenzione con il Soggetto Finanziatore, interviene quindi attraverso la costituzione in pegno di una somma pari ad un massimo di euro 1.087.738,64 a garanzia delle perdite della classe mezzanine del portafoglio di esposizioni creditizie con esclusione della porzione di portafoglio a valere sulle dotazioni finanziarie.

In caso di inadempimento dell'impresa, il Soggetto Finanziatore potrà rivalersi, nella misura dell'80% al netto della dotazione finanziaria, sugli importi costituiti in pegno in primo luogo con i fondi di Puglia Sviluppo, in subordine con i fondi impegnati dal Confidi.

CONDIZIONI ECONOMICHE

Di seguito sono elencati gli oneri economici posti a carico del Cliente per la prestazione della garanzia:

Oneri	Descrizione	Importo
Rapporto societario	Il Cliente è tenuto alla sottoscrizione di una quota "una tantum" del capitale sociale, restituibile secondo le modalità disciplinate nello Statuto Sociale di Confidi Confcommercio Puglia S.c.p.a. L'importo deve essere corrisposto direttamente a Confidi Confcommercio Puglia S.c.p.a.	- € 250,00 una tantum
Diritti di segreteria	Oneri per la gestione della documentazione. E' previsto il pagamento di un importo una tantum, a titolo di diritti di segreteria al momento della richiesta del finanziamento. Tale importo non è rimborsabile. L'importo deve essere corrisposto direttamente a Confidi Confcommercio Puglia S.c.p.a.	- € 100,00 una tantum
Spese di preistruttoria	Il Cliente è tenuto a corrispondere in un'unica soluzione le spese di preistruttoria. L'importo è calcolato in base al finanziamento richiesto. L'importo deve essere corrisposto direttamente a Confidi Confcommercio Puglia S.c.p.a.	- 0,15% sul finanziamento richiesto, con min. € 150,00 fino ad un massimo di € 750,00
Commissione di Garanzia	Il Cliente è tenuto a corrispondere in un'unica soluzione al momento dell'erogazione del finanziamento il corrispettivo per i costi operativi di gestione della garanzia e copertura dei rischi. L'importo è calcolato come percentuale sull'ammontare del finanziamento. La percentuale da applicare per il calcolo della commissione di garanzia varia in base alla durata del finanziamento. L'importo deve essere corrisposto direttamente a Finpromoter S.c.p.a. e non è rimborsabile.	- Breve termine: entro 12 mesi 0,84% - Breve termine: oltre 12 mesi, entro 18 mesi 1,33% - Medio-Lungo termine: oltre 18 mesi, entro 24 mesi 2,10% - Medio-Lungo termine: Oltre 24 mesi 2,45% (incluso eventuale preammortamento)

ULTERIORI CONDIZIONI IN CASO DI VARIAZIONI *	
Oneri	Descrizione e importo
Rinegoziazione	In caso di allungamento del piano di ammortamento originario è richiesto il pagamento di un importo pari all'0,30 % del valore residuo del finanziamento, per ogni anno aggiunto, con un minimo di €150,00 ed entro un massimo dello 0,90 %, a titolo di costo istruttorio. L'importo deve essere corrisposto direttamente a Finpromoter.
Accollo	È richiesto il pagamento di un importo una tantum pari a €250,00. L'importo deve essere corrisposto direttamente a Finpromoter.
Variazione condizioni	In caso di modifica delle condizioni contrattuali originarie (ad eccezione dell'allungamento; ad esempio, liberatoria garanzia, svincolo pegno, surroga), nonché in caso di trasferimento della garanzia, senza effetti novativi a seguito di variazioni societarie (come, ad esempio, fusioni, scissioni, ecc.) è richiesto il pagamento di un importo una tantum pari a €250,00. L'importo deve essere corrisposto direttamente a Finpromoter.
Moratoria ABI	In caso di allungamento del piano di ammortamento originario è richiesto il pagamento di un importo pari all'0,30 % del valore residuo del finanziamento, per ogni anno aggiunto, con un minimo di €150,00 ed entro un massimo dello 0,90 %, a titolo di costo istruttorio. L'importo deve essere corrisposto direttamente a Finpromoter.

* Ove ricorrano contestualmente più di una delle fattispecie suesposte, è richiesto il pagamento del solo importo maggiore tra quelli dovuti dal Cliente.

CONDIZIONI CONTRATTUALI

Il rapporto tra Fin.Promo.Ter. S.c.p.a., il Confidi Partner e il Cliente è disciplinato dallo statuto sociale (del Confidi Partner) e dal certificato di garanzia. Sul sito internet di Fin.Promo.Ter. e dei Confidi Partner sono disponibili i documenti.

Il Confidi può trasferire a terzi, in tutto o in parte, in forma individuale o in forma collettiva, senza pregiudizi per il Cliente, il rischio assunto con il rilascio della garanzia. Per l'esercizio di tale facoltà da parte del Confidi, il Cliente non può opporre eccezione alcuna né vantare diritti ad intervenire ed è tenuto a fornire tutta la documentazione che sarà richiesta dal Confidi. Il Confidi ha la facoltà di cedere a terzi i crediti derivanti dal rapporto di garanzia senza che il Cliente ed eventuali terzi garanti possano opporre eccezioni o vantare diritti.

Recesso e tempi massimi di chiusura del rapporto: Il Cliente ha diritto di recedere dal rapporto di garanzia, senza spese di chiusura e penalità, in qualsiasi momento, previa ricezione da parte del Confidi della liberatoria rilasciata dal Soggetto Finanziatore. Il finanziamento richiesto dal Cliente rappresenta l'obbligazione principale, di cui il Confidi garantisce l'adempimento. Pertanto, in caso di estinzione, anche anticipata, dell'obbligazione principale, perde efficacia il rapporto accessorio di garanzia. Si rinvia quindi ai Fogli Informativi predisposti da ciascun Soggetto Finanziatore in merito ai tempi massimi di chiusura dei rapporti contrattuali. Si precisa inoltre che in caso di recesso (sempre previa liberatoria) o di perdita di efficacia della garanzia rilasciata dal Confidi per estinzione anticipata del finanziamento garantito, non è previsto alcun rimborso delle commissioni e spese versate dal Cliente al Confidi per la fruizione del servizio di prestazione di garanzia.

Recesso in caso di modifica unilaterale delle condizioni contrattuali: Se il Confidi si avvale della facoltà, di modificare unilateralmente le condizioni economiche e contrattuali sottoscritte dal Cliente (secondo quanto previsto dall'art. 118 D. Lgs. 385/93 e s.m.), il Cliente può recedere dal rapporto, senza spese di chiusura e penalità, entro la data prevista per l'applicazione della modifica e previa ricezione da parte del Confidi della liberatoria rilasciata dal Soggetto Finanziatore.

RECLAMI

Reclami: I reclami vanno inviati all'Ufficio Reclami del Confidi tramite lettera raccomandata A/R (Fin.Promo.Ter. S.c.p.a., Ufficio Reclami, via Cola di Rienzo 240, 00192 Roma - RM) o per via telematica (E-mail: reclami@finpromoter.it; Pec: finpromoter_reclami@legalmail.it). Il Confidi deve rispondere entro 30 giorni dalla data di presentazione del reclamo. La procedura è gratuita per il Cliente, salvo le spese relative alla corrispondenza inviata al Confidi.

Se il Cliente non è soddisfatto della risposta o se non ha avuto risposta, prima di ricorrere alla competente Autorità Giudiziaria, può presentare ricorso all'Arbitro Bancario Finanziario (ABF).

Per sapere come rivolgersi all'Arbitro si può consultare il sito www.arbitrobancariofinanziario.it, chiedere presso le Filiali della Banca d'Italia, oppure rivolgersi al Confidi che mette a disposizione dei Clienti, presso la propria sede e filiali e sul sito internet www.finpromoter.it, la guida relativa all'accesso all'ABF.

LEGENDA

Cliente: è il soggetto che in qualità di socio del Confidi Partner richiede la garanzia di Fin.Promo.Ter. S.c.p.a.

Debitore Principale: è il Cliente per il quale il Confidi garantisce l'adempimento.

Definizione di PMI (cfr. D.M. 18/04/2005 del Ministero delle Attività Produttive, pubblicato sulla G.U. n. 238 del 12/10/2005, e raccomandazione della Commissione Europea 2003/361/CE del 06/05/2003): La categoria delle microimprese, delle piccole imprese e delle medie imprese (complessivamente definita PMI) è costituita da imprese che hanno meno di 250 occupati, un fatturato annuo non superiore a 50 milioni di euro oppure un totale di bilancio annuo non superiore a 43 milioni di euro (tali due requisiti devono entrambi sussistere). In particolare, nell'ambito della categoria delle PMI, si definisce piccola impresa l'impresa che ha meno di 50 occupati e ha un fatturato annuo oppure un totale di bilancio annuo non superiore a 10 milioni di euro. Nell'ambito della categoria delle PMI, si definisce microimpresa l'impresa che ha meno di 10 occupati e ha un fatturato annuo oppure un totale di bilancio annuo non superiore a 2 milioni di euro.

Importo Massimo Garantito: è la somma complessiva (per capitale, interessi e spese) che il fideiussore si impegna a pagare in caso di

inadempimento del Debitore Principale.

Offerta fuori sede: l'offerta ossia la promozione, il collocamento, la conclusione di contratti relativi a operazioni e servizi bancari e finanziari svolta in luogo diverso dalla sede o dalle dipendenze dell'intermediario.

Fondo Finanziamento del Rischio 2014/2020": strumento finanziario istituito con delibera della Giunta della Regione Puglia 1997 del 6/11/2018 quale strumento di partecipazione al rischio di credito e di garanzia a copertura delle perdite registrate sulle tranches junior di portafogli segmentati di affidamenti (di seguito definite "Tranched cover"). Per ulteriori informazioni non riportate su codesto foglio informativo si fa riferimento alla delibera della Giunta Regionale 1997 del 6/11/2018.

Fondo di garanzia della Regione Puglia misura 3.8.a: fondo regionale gestito dal confidi per garantire i finanziamenti richieste dall'impresa e dei liberi professionisti Pugliesi facilitando l'accesso al credito. Per ulteriori informazioni non riportate su codesto foglio informativo si fa riferimento alla delibera della Giunta Regionale del 27/06/2017, n. 1028 e del 28.07.2017 n. 1254 pubblicato sul BURP n. 92 del 03 Agosto 2015 e successive determinazioni di modifiche del 10.08.2017 n. 1342 e 1343 e del D.D. del 19.12.2017, n. 2073.

FIRMA

Il/La sottoscritto/a _____

dichiara di aver ricevuto copia del presente foglio informativo, e ha preso visione della guida Guida ABF per l'accesso ai meccanismi di soluzione stragiudiziale delle controversie che è presente all'interno del sito internet della società.

Data: ____/____/____ Timbro / Firma: _____